**民权县自然资源局国有土地使用权招拍挂出让成交公示**

**2022-32**

       按照《土地管理法》、《城市房地产管理法》、《招标拍卖挂牌出让国有土地使用权规定》和《招标拍卖挂牌出让国有土地使用权规范》等有关法律法规，遵循公开、公正、公平的原则。我局 拍卖出让 1 宗国有土地使用权。现将有关情况公示如下：

一、地块的基本情况:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 宗地编号： | 2022-32 | 宗地总面积： | 2.956686公顷 | 宗地坐落： | 庄周大道南侧、规划樱花路东侧 | | |
| 年限： | 70年 | 土地用途： | 普通商品住房 | 成交价： | 3992万元 |  |  |
| 用途明细 | | | | | |  |  |
| 用途名称 | | | 面积 | | |  |  |
| 普通商品住房 | | | 2.956686 | | |  |  |
| 受让单位： | 民权县民安置业有限公司 | | | | |  |  |
| 备注： | 1、本次公开出让公告事项如有变更，将发布变更公告，届时以变更公告为准。2、可兼容性质：商业≤8%，容积率2.0-2.9，建筑密度≤30%，绿地率≥35，出让年限为商业40年，居住70年。地上小于60，地下10。 | | | | |  |  |

二、公示期：2023年03月24日 至 2023年04月04日

三、该宗地双方已签订成交确认书，在30日内签订出让合同，相关事宜在合同中约定

四、联系方式：  
       联系单位：民权县自然资源局  
       单位地址：民权县城区消防北路北段东侧、庄子文化广场北侧  
       邮政编码：476800  
       联 系 人：徐文强 黄敏 王娜  
       联系电话：13937035222 13569318576 13592312583  
       电子邮件：

民权县自然资源局  
2023年03月24日